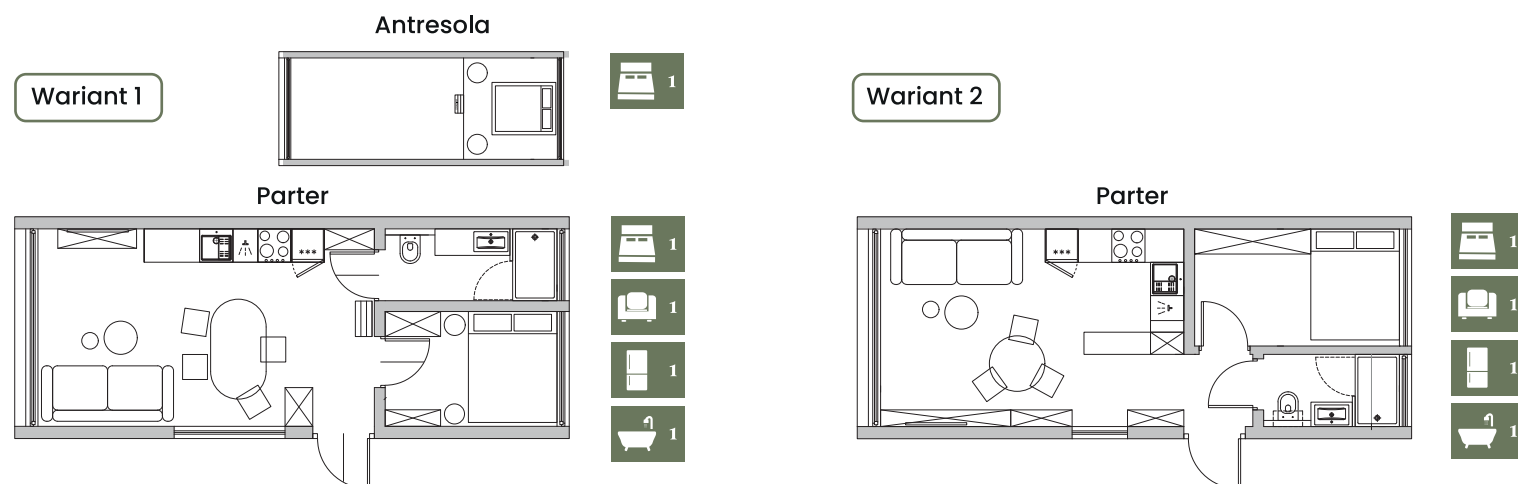


Torin 40 m²

Wymiary: 4,0 x 10,0 m



Obiekt stanowi budynek rekreacyjny o prostokątnym rzucie i wymiarach 10 × 4 m. W centralnej części zaprojektowano przestronny salon z otwartą kuchnią, tworzący wspólną strefę dzienną. Układ funkcjonalny obejmuje dwie sypialnie oraz łazienkę, zapewniając komfortowy pobyt dla kilku osób. Duże przeszklenia doświetlają wnętrze naturalnym światłem, podkreślając jego nowoczesny i minimalistyczny charakter.



TORIN 40 m²	od 209 000 zł netto
Wymiary zew. domku:	4 x 10,0 m

Pakiet Select Line

KONSTRUKCJA I BRYŁA	INSTALACJE (PRZYGOTOWANIE)
✓ konstrukcja stalowo drewniana	✓ instalacja elektryczna (kontakty, gniazdka, wyłączniki/wyłłączniki)
✓ dach dwuspadowy (30–33° w metrażach 35/40/48 m ² , 7–19° w metrażu 56 m ²) w technologii paneli na rąbek stojący, orynnowanie PCV	✓ instalacja wodno-kanalizacyjna (wyprowadzenia pod podłączenie)
✓ elewacja zewnętrzna z panelu lamelowego Fronto	✓ wentylacja mechaniczna (system wywiewny)
✓ spód domku zabezpieczony blachą ocynkowaną	✓ łazienka: przyłącza wodno-kanalizacyjne + elektryczne
✓ drzwi zewnętrzne stalowe termoizolacyjne	✓ aneks kuchenny: przyłącza wodno-kanalizacyjne + elektryczne
✓ przeszklona ściana w salonie	✓ oświetlenie zewnętrzne LED + oświetlenie punktowe
✓ antresola (loft) z drabinką i barierką	✓ oświetlenie wewnętrzne
✓ otwarcie sufitu salonu do stropodachu	IZOLACJA I KOMFORT TERMICZNY
✓ okna: 2-szybowe, wielokomorowe	✓ izolacja z wełny mineralnej
✓ okno na antresoli (w metrażu 35/40 m ²)	✓ pełny system paroizolacji i wiatroizolacji
✓ okna balkonowe otwierane na zewnątrz sypialnia, salon	✓ ograniczenie mostków termicznych
ŚCIANY I WYKOŃCZENIE PODSTAWOWE	✓ przygotowanie pod instalację ogrzewania
✓ wewnątrz wykończone panelem ściennym FORESTIA i listwami PVC	✓ drzwi zewnętrzne stalowe
✓ łazienka: wewnątrz wykończone z paneli FIBO	✓ nawietrzaki zapewniające cyrkulację powietrza
✓ drzwi wewnętrzne w okleinie	✓ grzejniki elektryczne
✓ drzwi tarasowe	
✓ elewacja zewnętrzna – panel lamelowy Fronto	
✓ podłoga laminowa wodoodporna Quick-Step z technologią Scratch Guard	

Usługi dodatkowe

☐ zmiany w projekcie lub projekt indywidualny w zależności od metrażu	☐ MEBLE NA WYMIAR WEDŁUG PROJEKTU ORAZ WIZUALIZACJA: sypialnia: szafa salon: zabudowa kuchenna łazienka: zabudowa pralki, bojlera oraz umywalki antresola: drewniana rama łóżka przedpokój/korytarz: szafa
SPRZĘT AGD: ☐ piekarnik ☐ piekarnik z funkcją mikrofal ☐ płyta indukcyjna 2 palnikowa ☐ płyta indukcyjna 4 palnikowa ☐ płyta elektryczna 4 palnikowa ☐ pralka wolnostojąca ☐ pralka z funkcją suszenia ☐ lodówka mała do zabudowy ☐ zmywarka ☐ okap ☐ wyposażenie łazienki brodzik, kabina, bateria ścienna + słuchawka, misa WC podwieszana, stelaż, przycisk, umywalka, bateria ☐ fotowoltaika ☐ ogrzewanie podłogowe	☐ stół + krzesła ☐ sypialnia łóżko + materac, antresola materac ☐ sofa ☐ lustro łazienka ☐ okna trzyszybowe ☐ klimatyzacja 1 jednostka wewnętrzna oraz zewnętrzna ☐ ocieplenie wełną mineralną – wersja całoroczna ☐ rama mobilna do domów do 35 m ² ☐ rama mobilna do domów do 50 m ² ☐ rama mobilna do domów do 56 m ² ☐ koła skrętne (obrotnica) zamiast osi sztywnej